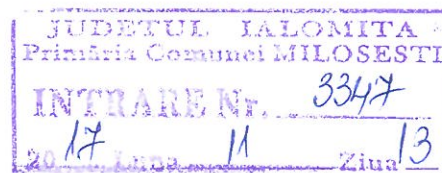


Referat



A 1. Stabilirea impozitelor si taxelor locale

Subsemnata Copaceanu Viorica avand functia de inspector operator rol la Primaria Milosesti, propun adoptarea unei hotarari privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 in conformitate cu prevederile Legii 227/2015 – Codul fiscal privind impozitele si taxele locale dupa cum urmeaza:

1) Impozitul pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,08 – 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, propun cota de 0,1 %.Art.457 alin.1.

2) Impozitul taxa pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii impozabile a cladirii, propun cota de 0,2%.Art. 458 alin 1.

3) Impozitul pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,08 – 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, propun cota de 0,1 %.Art.460 alin.1.

4) Impozitul pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,2 – 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii, propun cota de 1 %.Art.460 alin.2.

5) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.Art 460 alin 8.

6) Taxa pentru reclama si publicitate poate fi cuprinsa intre 1% - 3% din valoarea contractului incheiat, exclusiv taxa pe valoarea adaugata - propun 3%. Art 477 alin 4 si 5.

7) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri a impozitului pe teren si impozitului pe mijloacele de transport datorate pe intregul an de catre persoanele fizice si juridice pina la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pina la 10 % - propun 10 %. Art 462 alin 2,Art 467 alin.2,art 472 alin 2.

8) Impozitul anual pe cladiri , terenuri, mijloacele de transport precum si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, personae fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri, mai multe terenuri, mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat, la impozitul pe teren cumulat si la impozitul pentru mijloacele de transport cumulate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate. Art 478 alin 4.Art 462 alin 3, Art 467 alin 3, Art 472 alin 3.

Conform art. 489 alin 1 si 2 din Legea 227/2015 - Codul fiscal- impozitele si taxele se pot majora anual cu pana la 50% , fara sa depaseasca nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu, propun ca majorarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 sa fie de 0 %.

Art. 474 alin. (1)- Pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor .

1.Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism in mediul urban.

a) pina la 150 m.p.inclusiv = 5,00 – 6,00 lei propun 3,00

b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv = 6,00 – 7,00 lei propun 3,00

c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv = 7,00 – 9,00 lei propun 4,00

d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv = 9,00 – 12,00 lei propun 6,00

e) intre 751 si 1000 m.p. inclusiv = 12,00 – 14,00 lei propun 7,00

f) peste 1000 m.p. = 14,00 + 0,01 lei m.p. pentru ceea ce depaseste de 1000 m.p.
propun 7,00 lei + 0,005 lei /m.p.

- (In mediul rural se percepe 50% din taxa prevazuta pentru mediul urban).Art. 474 alin 2.**
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei inclusiv, propun 15 lei. Art 474 alin 4.
 3. Pentru eliberarea autorizatiei de foraje si escavari, taxa datorata pentru fiecare m.p. este cuprinsa intre 0 – 15,00 lei propun 7,00 lei. Art. 474 alin.10.
 4. Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, taxa datorata este cuprinsa intre 0 – 8,00 lei propun 7,00 lei. Art. 474 alin.14.
 5. Pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu taxa datorata pentru fiecare instalatie este cuprinsa intre 0 – 13,00 lei propun 11,00 lei. Art 474 alin.15.
 6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa, taxa datorata este cuprinsa intre 0 – 9,00 lei propun 8,00 lei. Art. 474 alin. 16.
 7. Pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare taxa este cuprinsa intre 0 – 20,00 lei propun 17,00 lei. Art. 475 alin.1.
 8. Pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 lei propun 50 lei. Art 475 alin 2.
 9. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective in suma de pana la 4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv propun 100 lei. Art. 475 alin. 3.
 10. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective in suma de pana la 8000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 mp inclusiv propun 200 lei. Art. 475 alin. 3.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

- a) In cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica taxa este cuprinsa intre 0 – 32,00lei/ mp. sau fractiune de m.p. propun 28,00 lei/an mp sau fractiune de mp. Art 478 alin 2
- b) In cazul orcarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este cuprinsa intre intre 0 – 23,00lei/ mp. sau fractiune de m.p. propun 20,00lei/an mp. sau fractiune de mp. Art 478 alin 2.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- a) In cazul unui spectacol, teatru balet, opera, opereta , concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau internationala taxa este de pana la 2% propun 2%. Art.481 alin 2.
- b) In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a. taxa este de pana la 5%, propun 5%. Art.481 alin 2
 1. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in quantum de 500 lei propun 500 lei. Art. 486 alin.4 .

2. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale este cuprinsa intre 0 – 32,00 lei propun 28,00 lei.
Art.486 alin. 5

INSPECTOR,



Impozite și taxe locale pentru anul 2017
Stabilite conform Legii 227/2015

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. VALORILE IMPOZABILE

Art.457 alin.(2) **pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	0	4
	3	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
	1000	600
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
	125	75
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse		

unui tratament termic și/sau chimic

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018					- lei/ha -
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati					
	0	I	II	III	IV	V
A					889	711
B						
C						
D						

B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

Art.465 alin.(4)

Nr crt	Zona	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018				- lei/ha -
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren arabil	28				
2	Pășune	21				

3	Fâneață	21				
4	Vie	46				
5	Livadă	53				
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28				
7	Teren cu ape	15				X
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	X
9	Neproductiv	x	x	x	x	X

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

- lei/ha

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		Zona			
	Categoria de folosință	A	B	C	D
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31			
2	Arabil	50			
3	Pășune	28			
4	Fâneață	28			
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55			
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56			
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	16			
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6			
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34			
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X
10	Teren neproductiv	x	x	x	X

A. CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2) Mijloace de transport cu tractiune mecanica

I. Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)

A. Mijloc de transport		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
		Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	30
8.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	Lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2.	Vehiculele fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/an

Art. 470 alin.(5)

B. Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018		
	Impozitul (în lei/an)	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe			
1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	X	0	X
2. Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone		142	142
3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone		395	395
4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone		555	555
5. Masa de cel puțin 18 tone		555	1.257
II. Vehicule cu trei axe			
1. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	X	142	X
2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone		248	248
3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone		509	509
4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone		661	661
5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone		1019	1019
6. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone		1019	1.583
7. Masa de cel puțin 26 tone		1019	1.583
III. Vehicule cu patru axe			
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	X	661	X
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone		670	670
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone		1046	1046
4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone		1661	1661
5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone		1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone		1661	2464

**C. Combinații de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă
cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Art.470alin.(6)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANII FISCALI 2018	
	Impozitul (in lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	x	X
2. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	0	64
5. Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	64	147
6. Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	147	344
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	344	445
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	445	803
9. Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	x	X
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	138	321
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	321	528
4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	528	775
5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	775	936
6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	936	1537
7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1537	2133
8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
9. Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	x	X
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1698	2363
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	x	X
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1500	2083
	2083	2881

3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone		2881		4262	
4. Masa de cel puțin 44 tone		2881		4262	
V. Vehicule cu 3+3		X		X	
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone		853		1032	
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone		1032		1542	
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone		1542		2454	
4. Masa de cel puțin 44 tone		1542		2454	

Art.470 alin.(7)

D. Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018				
	Impozitul, în lei				
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9			
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34			
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52			
d. Peste 5 tone		64			

Art.470 alin.(8)

E. Mijlocul de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		21			
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		56			
3. Bărci cu motor		210			
4. Nave de sport și agrement *)		200			
5. Scutere de apă		210			
6. Remorcher și împingătoare:		X			
a) până la 500 CP inclusiv		559			
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv		909			
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv		1.398			
d) peste 4.000 CP		2.237			
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta		182			
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:		X			
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv		182			
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv		280			
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone		490			

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural	NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018 Taxa, în lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) Până la 150 m ² , inclusiv		3
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		3
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		4
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		6
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		7
f) Peste 1.000 m ²		7 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local	15
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei/m ² afectat
Art.474 alin.(14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonețe, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11 lei/ racord
Art.474 alin.(16)		

	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8	
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	17	
Art.475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 lei.	50	
Art.475 alin.(3)	.Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de pana la 4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv 10. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, de pana la 8000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 mp.	100	200
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art.478 alin.(2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20	

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018 - lei/m ² /zi	
Art.481 alin.(2)	<p>a) in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna</p>	2%	
	<p>b) b) in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).</p>	5%	
Art.486 alin(4)	<p>Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata cu pana la 50%.</p>	500	
Art. 486 alin. (5)	<p>Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale</p>	28	

INSPECTOR,

